

Asset Manager Immobilier F/H f/h

Grand-Est • Référence 2024-191248

2024-191248

Date de modification

04/09/2025

Contrat

CDI

Niveau d'études

Bac+5

Département

Bas-Rhin - 67

Ville

Strasbourg

Entité

La Poste Groupe change, nos métiers évoluent. Etre toujours au plus près des Français, développer la confiance dans le numérique et être acteur de la transformation écologique, c'est aussi le sens de notre métier. Rejoindre La Poste Groupe, c'est rejoindre une entreprise responsable, riche de ses 232 000 collaborateurs ! Pour l'égalité des chances, La Poste fait vivre la diversité. Nos postes sont ouverts à toutes et à tous. Vous aussi, engagez-vous à nos côtés pour donner du sens à votre métier. Spécialiste de l'immobilier et filiale de La Poste Groupe, La Poste Immobilier gère, développe et valorise un parc exceptionnel d'immeubles tertiaires, industriels et commerciaux sur l'ensemble du territoire. A la pointe des normes environnementales, La Poste Immobilier accompagne la mutation des villes en co-construisant avec les collectivités locales. Rejoignez-nous !

Filière Métier

Immobilier

Mission

* Gérer le parc immobilier :

Elaborer les business plans à court et moyen terme sur les immeubles de son portefeuille

Effectuer l'inventaire des immobilisations, tenir les tableaux d'amortissement

Faire évaluer la valeur des biens immobiliers et les risques de dépréciation

Procéder à l'estimation de la rentabilité des actifs (marché, investissement à réaliser), élaborer les hypothèses

de valorisation financières et proposer les arbitrages

Proposer les actifs à céder, à reconvertir, à louer, piloter les opérations de valorisation

Assurer la mise en œuvre opérationnelle (administratif/juridique/technique/financière) des actions décidées sur le portefeuille dans les objectifs de délais fixés

*** Prospecter**

*** Commercialiser (cessions, acquisitions, prises et mises à bail)**

*** Développer la relation et la satisfaction client**

***Contribuer au développement du CA externe**

***Assurer la conformité des processus immobilier sur l'ensemble des opérations**

, editeur_offres

Temps de travail hebdomadaire : 35 heures

Profil

Compétences métier :

Souhait 5 à 10 ans d'expérience

Prospection

Négociation immobilière

Technique de stratégie immobilière

Montage d'opérations immobilières

Connaissances produits : logement, tertiaire, résidences services

Cadrage législatif et réglementaire des opération immobilières

Compétences comportementales :

Orientation client

Travail en équipe

Leadership

, editeur_offres

Formation et expérience

Formation en immobilier

, editeur_offres